COMMUNIQUÉ DE PRESSE
UTOPIA PALMER, FUTUR CINÉMA ALTERNATIF À CENON

LE CINÉMA UTOPIA PALMER

Un cinéma alternatif et vivant, sur les hauteurs du parc Palmer à Cenon à l'horizon 2025 !

Le réseau de cinémas indépendants Utopia porte depuis 2018 le projet d'ouvrir un **cinéma de trois salles** (250 sièges) dans le Château Palmer, perché au cœur du parc du même nom, à Cenon. Notre envie : proposer dans ce cadre de verdure incomparable, un **cinéma de proximité**, à l'opposé des complexes dévitalisés. Un cinéma **alternatif et populaire,** nourri de toutes les cultures et **accessible à tous.** Le projet Utopia Palmer, c'est mener la **rénovation écologique et raisonnée** de cette bâtisse historique du XVIIIe siècle et en faire, à travers le cinéma, un lieu d'échange, de partage et de vie sur la rive droite de Bordeaux.

UN FINANCEMENT CITOYEN

Une campagne de crowdfunding sur 3 mois !

Pour porter au plus haut les exigences environnementales auxquelles nous aspirons et permettre au projet de voler de ses propres ailes en phase de réalisation, l'équipe a fait le choix du **financement participatif.** Une campagne sera donc menée sur la plateforme Ulule à compter du 3 avril et jusqu'à fin juin 2023.
L'objectif : démontrer la pertinence d'un cinéma alternatif, à taille humaine, conçu écologiquement et engagé dans la vie sociale et culturelle de la rive droite !

Vous souhaitez rencontrer l'équipe derrière le projet Cinéma Utopia Palmer ?
Nous nous tenons à disposition pour échanger avec vous ! Merci de votre soutien !

CONTACT PRESSE

Elodie Raso
cinema.utopia.palmer@gmail.com
06-50-12-95-09

WWW.CINEMAS-UTOPIA.ORG/BORDEAUX

@Cinéma Utopia Palmer
@cinemautopiapalmer

PALMER ET LA LONGUE AVENTURE DES CINÉMAS UTOPIA

Le projet Utopia Palmer s'inscrit dans le prolongement de l'aventure des cinémas Utopia initiée au début des années 1970. Pour Utopia, le cinéma est **synonyme de partage, d'ouverture sur le monde et d'échanges**. La programmation est éditorialisée afin de fournir une proposition de qualité qui s'adresse à toutes et à tous, avec la conviction qu'aucun film n'est réservé à une certaine catégorie de spectateurs. L'animation et l'ébullition autour des œuvres fait partie intégrante de nos salles : les débats y sont vifs, sur les films comme sur les sujets de société.

Le projet Utopia Palmer est porté par l'ensemble de l'équipe d'Utopia Bordeaux via ses 11 coopératrices·eurs. Utopia est installé à Bordeaux **depuis 1999** dans l'ancienne Église Saint-Siméon.

UN CINÉMA DE QUALITÉ, POUR TOUS, DANS DES QUARTIERS POPULAIRES ET VIVANTS

Née des collaborations répétées avec le Rocher de Palmer (Scène de musiques actuelles), l'idée d'installation d'un cinéma à Cenon est pour Utopia l'opportunité de s'implanter dans un tout nouveau territoire. Géographiquement, le site de Palmer est un lieu idéal par la **beauté verdoyante de son parc,** situé à l'intersection de toutes les populations de la rive droite. Il vient combler un manque en couvrant une zone actuellement dépourvue de proposition de cinéma Art et Essai. Humainement, nous y voyons la possibilité d'effectuer un travail passionnant dans un **secteur populaire et vivant**, au cœur des quartiers de Cenon. Une occasion de réaffirmer ce qu'Utopia véhicule depuis 50 ans : le cinéma est une ressource inépuisable pour nous interroger sur nos sociétés, sur la vie, sur nos désirs, nos histoires…

En 2019, la Ville de Cenon nous a proposé plusieurs lieux, parmi lesquels le **Château Palmer**. Nous nous accordions alors sur l'idée d'un **bail emphytéotique** permettant à la Ville de Cenon de rester propriétaire du bâtiment tout en donnant à Utopia la possibilité de prendre à sa charge les travaux de rénovation et d'y tenir ensuite **un petit cinéma et un café pour rien de moins que les 99 prochaines années…**

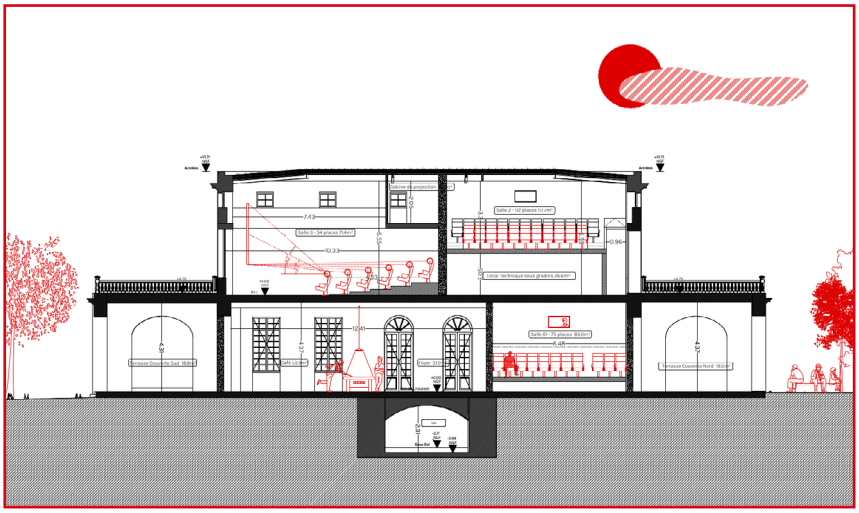
UTOPIA PALMER, CONCRÉTEMENT, CE SERA QUOI ?

Aux cinq écrans du centre ville de Bordeaux s'ajouteront les **trois nouvelles salles** de Cenon **que nous envisageons d'ouvrir courant 2025**. Environ **250 sièges** répartis en trois jolies petites salles (environ 115, 75 et 55 fauteuils) dans l'esprit d'Utopia, exaltant l'attrait oublié de cette bâtisse historique, avec un café donnant sur ce parc magnifique et sa vue plongeante sur Bordeaux. Un lieu toujours **ouvert au passage et à l'échange**, installé au calme et au vert, avec des espaces traversants non-marchands, comme une invitation à prendre possession des lieux et redonner vie à ce site essentiel des coteaux.

Les deux établissements de Bordeaux et de Cenon fonctionneront main dans la main en partageant la **même gazette**, avec une **ligne éditoriale commune**, enrichie de toutes les perspectives que ce nouveau lieu amènera, pour former une **proposition complémentaire et autonome** à celle de Bordeaux. Le cinéma sera classé **Art et Essai** avec une programmation placée sous le signe de la diversité des représentations, de la réflexion sur le monde à travers toutes les formes de cinéma. Un travail tout particulier sera mené en direction du **jeune public** et notamment en collaboration étroite avec les établissements scolaires afin de proposer des compléments pédagogiques aux programmes abordés en classes.

À Cenon, comme dans tous les Utopia, la salle de cinéma ne sera pas un endroit figé. L'animation est au cœur de nos activités. Elle permet de proposer un **lieu culturel et social** où les films résonnent avec le monde en ouvrant un espace d'expression aux associations et aux collectifs locaux lors de soirées-débats, avant-premières, rencontres, etc. Autant de moments où naissent les échanges et où se cultive l'alternative. La proximité et l'action du **Rocher de Palmer** en fera naturellement un partenaire privilégié. Enfin, le site du Parc Palmer, et son théâtre de verdure en particulier, permettent d'envisager de belles **projections en plein air** en été.

LE PROJET ARCHITECTURAL : UNE ÉCO CONCEPTION POUR RETROUVER LE CHARME DE L'EXISTANT



Le projet s'inscrit avant tout dans le **respect du site** : le Parc Palmer est une bulle d'air et de verdure surplombant l'agglomération bordelaise. Notre préoccupation centrale est de conserver et de mettre en valeur les qualités intrinsèques du château et son articulation avec la vie du parc.

Le bâtiment est pensé sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée est conçu comme un **espace traversant**, ouvert à tous. Au nord, une salle de projection (environ 75 places) et une petite salle indépendante pouvant être mise à disposition à divers usages (associations, ateliers, marché bio…). Au sud, un espace café permettra d'apporter de la **convivialité** et de faire la jonction avec la terrasse extérieure. L'étage sera desservi par l'escalier en pierre historique (complété d'un ascenseur pour l'accessibilité de tous) qui donnera sur deux salles de projection (environ 115 et 55 places). Nous conserverons la magnifique **vue panoramique** sur Bordeaux par un couloir longeant le balcon sur colonnes de la façade ouest.

On le sait : l'énergie la moins chère est celle que l'on ne consomme pas et la ressource la plus durable est celle qu'on ne détruit pas. Le château de Palmer est un bâtiment remarquable, son éclat s'est terni avec les affronts du temps et les diverses adaptations successives : il convient de le lui restituer. Ce projet est l'occasion de formuler des **propositions faites de bon sens**, où l'utilisation des ressources et de la technique ne sont là que pour seconder le travail sur les dispositifs passifs : travail sur l'enveloppe thermique pour offrir des **performances passives,** utilisation de la ventilation naturelle des pièces, approche bioclimatique du bâti (notamment sur la gestion de l'apport solaire), végétalisation, etc.

Nous travaillerons d'abord au réemploi des ressources présentes sur site, puis en faisant appel à des ressources locales. Nous utiliserons des matériaux bio-sourcés, à faible énergie grise et faible impact carbone : bois, chanvre, paille, fibres végétales… Autant de matériaux sains, disposant de toutes les qualités requises par le projet et offrant un haut niveau de confort aux occupants.

Associés depuis le départ, le cabinet **Shalumo Architectes** et le bureau d'ingénierie environnementale indépendant **180 degrés** nous accompagnent avec leur maîtrise de la responsabilité environnementale, leur expertise dans l'éco-conception et leurs engagements en faveur d'une architecture frugale.

POURQUOI UN FINANCEMENT PARTICIPATIF ?

Un cinéma sain et écologiquement raisonné n'est pas plus cher sur le long terme, car il sera rapidement plus économe dans son fonctionnement. En revanche, il faut poser les objectifs et étudier sérieusement en amont le projet. C'est notamment à cette ambition que servira le soutien des contributeurs. Le **coût du bâtiment est estimé à 1,620€ millions**, à quoi s'ajoutent les équipements techniques et les aménagements pour **un budget total estimé à 2,5€ millions.**

Si Utopia en supportera la majeure partie, un tel projet implique l'enclenchement des mécanismes et soutiens qui ont historiquement permis à Utopia de consolider ses actions : le fonds de soutien du Centre National du Cinéma (SFEIC), l'Institut pour le Financement du cinéma et des Industries Culturelles (IFCIC) et le Crédit Coopératif, mais également tous les coups de pouces locaux (Région, Département, Métropole) qui nous aideront à mettre le bateau à l'eau.
Objectivement, nous sommes encore en cours d'élaboration. À ce stade, nous ne pouvons pas solliciter l'aide de tous les partenaires cités ci-dessus. Nous le pourrons une fois la phase de conception achevée, pour lever les financements définitifs. Ce qui signifie qu'en parallèle des gages incontestables donnés par la Ville de Cenon pour la mise à disposition du bâtiment, **Utopia Bordeaux est à ce jour seul à porter financièrement le projet**. Ce travail, entamé en 2018, a connu un gros coup dur avec la crise sanitaire et les répercussions que chacun connaît sur la situation économique des structures culturelles.

Le soutien des contributeurs et contributrices a pour but **de nous amener le plus loin possible dans l'achèvement de la phase de conception** (c'est-à-dire avant le début de travaux), de porter au plus haut les **exigences environnementales** auxquelles nous aspirons et de permettre au projet de **voler de ses propres ailes en phase de réalisation**, une fois que les financements pourront être sollicités. Et quel meilleur gage d'enthousiasme pour nos collaborateurs que de constater l'engouement qui nous aura été démontré avec ce financement participatif ?

Soutenir ce projet c'est aider directement Utopia Bordeaux à finaliser sa conception et à mettre du vent dans les voiles de ce petit ciné que l'on espère voir s'accrocher dans deux ans sur les hauteurs des coteaux.

LES PALIERS DE LA CAMPAGNE

On atteint...

20 000€ Vous êtes avec nous ! Vous soutenez Utopia dans son engagement en participant à la phase de conception architecturale.

40 000€ Super ! Vous nous aidez à amener le projet en phase opérationnelle. Grâce à vous, on dispose des meilleures cartes pour envisager l'étape de réalisation des travaux.

65 000€ Fantastique ! On met l'accent sur les préconisations écologiques les plus folles (chaudière biomasse, substituts à la climatisation,...) pour un confort idéal et un respect maximum de l'environnement.

90 000€ Splendide ! On s'offre la touche esthétique finale, une parure de haut vol, élaborée et conduite par des artisans et des artistes du coin.